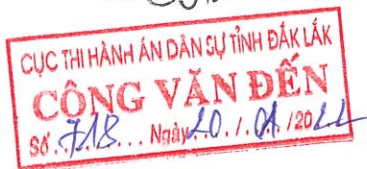


Số: 576/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 19 tháng 01 năm 2022



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 352/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 05 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 137/2021/CT-VATC-ĐL ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu;

Căn cứ Thông báo số 2322/TBĐG.BL.04 ngày 17 tháng 01 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Long, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của ông Trịnh Văn Tâm bà Trần Thị Tám, địa chỉ: Buôn Cư Yuốt, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 50, tờ bản đồ số 71, diện tích 24628,9m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 499711 ngày 10/04/2014 cấp cho ông Nguyễn Văn Bửu bà Lê Thị Vinh, ngày 25/6/2015 đã chuyển nhượng cho ông Trịnh Văn Tâm bà Trần Thị Tám theo hồ sơ số 120/CN đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk xác nhận, địa chỉ thửa đất tại: xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 895.347.302 đồng (Tám trăm chín mươi lăm triệu ba trăm bốn mươi bảy nghìn ba trăm linh hai đồng).

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 51, tờ bản đồ số 71, diện tích 10530,8m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 719920 ngày 20/11/2012 cấp cho ông Tạ Quang Vinh bà Nguyễn Thị Ngọc Cẩm, ngày 26/06/2018 đã chuyển nhượng cho ông Trịnh Văn Tâm bà Trần Thị Tám theo hồ sơ số 007924.CN005, địa chỉ thửa đất tại: xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 351.656.381 đồng (Ba trăm năm mươi một triệu sáu trăm năm mươi sáu nghìn ba trăm tám mươi một đồng).

Thời gian địa điểm xem tài sản bán đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 10/02/2022 đến ngày 14/02/2022, tại nơi có tài sản trong thông báo;

Thời gian và địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo cho đến 17 giờ 00 phút ngày 14/02/2022, tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long;

Thời gian và địa điểm đấu giá tài sản:

Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 17 tháng 02 năm 2022 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, Thông báo cho ông Trịnh Văn Tâm bà Trần Thị Tám (bên phải thi hành án) và Đại diện Công ty TNHH một thành viên quản lý nợ và khai thác tài sản - Ngân hàng Thương mại cổ phần Nam Á, địa chỉ: SR18-SR19 Trung tâm thương mại Quy Nhơn, 07 Nguyễn Tất Thành, phường Lý Thường Kiệt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định hoặc người đại diện theo pháp luật (bên được thi hành án) có mặt đúng thời gian đã định trên để chứng kiến phiên đấu giá.

Ông Trịnh Văn Tâm bà Trần Thị Tám có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Long, địa chỉ: Số 99 Phạm Ngũ Lão, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Cường